**Viktig information angående kommande arbeten Inedalsgatan 15**

Det har dessvärre framkommit att vissa avloppsrör som byggts in på Inedalsgatan 15 kan ha ett fabrikationsfel.

För att undvika läckage från rören nu och i framtiden, har vi därför tagit beslutet att byta dessa rör redan nu. Rören är installerade i korridorerna. Arbetena (förutom några få lägenheter, dessa blir kontaktade) kommer att göras i korridorerna. På Inedalsgatan 15 innebär detta att vi kommer att byta ut tre stycken avloppsstammar. Vi kommer att byta ut ett rör i taget, med början på plan 6 och neråt.

Detta innebär att vi under ett par dagar kommer att vara tvungna att stänga av vatten och avlopp i er lägenhet. Avstängningarna kommer dock endast att ske vardagar mellan klockan 8-18. Arbetena påbörjas måndag 20190128 och vi beräknar att samtliga rörarbeten kommer att vara klara 20190215. Vi kommer att meddela er om avstängning i just din lägenhet senast 3 dagar före avstängning. Aviseringarna kommer att ske genom brev i er brevlåda samt per e-post.

Om ni är hemma dagtid och behöver använda dusch/wc kommer det att finnas möjlighet att använda sig av wc & dusch i gymmet och i Second living room.

Vi beklagar verkligen detta fabrikationsfel och de störningar som det kan komma att innebära för er. Eftersom det är ett fabrikationsfel är detta ett garantiarbete som (utöver störningar) inte drabbar föreningens ekonomi.

Om ni har frågor om arbetet är ni välkommen att kontakt mig (Anders Berg) på telefonnummer 070-729 46 88 eller e-post ([bygg@agproperties.se](mailto:bygg@agproperties.se)). Ytterligare information om detta kommer även att finnas på föreningens hemsida, [www.1520.se](http://www.1520.se).

*Translated in English.*

**Important information regarding coming work at Inedalsgatan 15**

Unfortunately, it has emerged that some (built in) sewage pipes at Inedalsgatan 15 may have a manufacturing defect. To prevent leakage from the pipes now and in the future, we have made the decision to change these pipes. Except from a few apartments these pipes are installed in the corridors. All the works (except from mentioned apartments) will take place in the corridors. We will replace the pipes one at a time and the work will begin on level 6 and go down. This means that, on certain days, we have to turn off water and sewage in your apartment. However, the closures om water/sewages will only take place between 8 am and 6 pm on weekdays. The works will commence Monday, 28th January, and we estimate that all works is completed 15th February, 2019. We will notify you, regarding shutting down the water/sewages in your apartment, no later than 3 days before the closures. The notifications will be made in your mailbox and by e-mail. If you are at home daytime and need to use shower and toilet, there is the possibility to use the toilet & shower in the gym and in the Second living room. We apologize this manufacturing defect and the disturbances that it may cause you. If you have any questions about the work, you are welcome to contact me (Anders Berg) on ​​telephone +46 70 729 46 88 or e-mail ([bygg@agproperties.se](mailto:bygg@agproperties.se)). You may also find more information regarding this on the webpage (www.1520.se)